"УТВЕРЖДАЮ"

Техническое задание

на выполнение работ по строительству Хозяйственного блока (поз.7 по ГП) "Площадка по выращиванию молодняка крупного рогатого скота молочной породы на 10 000 голов"

Общая информация:

Общее описание выполняемых работ	Настоящее техническое задание определяет выполнение работ на строительство Хозяйственного блока (поз.7 по ГП)
Заказчик:	ООО «СТЕПЬ Агрострой» Адрес: 344002, г. Ростов-на-Дону, пер. Соборный, д.19, офис 402.
Наименование объекта:	Хозяйственный блок (поз.7 по ГП) "Площадка по выращиванию молодняка крупного рогатого скота молочной породы на 10 000 голов"
Месторасположение объекта/производства работ:	Ставропольский край, р-н Шпаковский, местоположение 1,4 км автодороги с. Петропавловка - с. Казинка.
Общие требования:	
Срок производства работ:	**Апрель-Июнь 2023г.**
График производства работ:	Обязательно, приложение к договору.
Условия оплаты:	Оплата по факту выполненных работ, после сдачи нормативно технической документации
Гарантийные обязательства:	Гарантия на выполненные работы **60 месяцев** с даты подписания актов выполненных работ.
Условия приемки работ:	Приемка работ будет осуществляться на основании требований СП70.13330.2012 (Несущие и ограждающие конструкции), после извещения Заказчика об окончании работ. К приемке принимаются строительные материалы уложенные в коструктив. **Подписание актов выполненных работ осуществляется только после получения и подписания полного комплекта исполнительной документации.**
Требование наличия допусков СРО привлекаемой организации:	Требуется при заключении договора на сумму превышающую 3 000 000 рублей.
Требования Промышленной безопасноти и охраны труда при производстве работ:	Ответственность за соблюдение работниками требований промышленной безопасности и охраны труда на строительной площадке несет Подрядчик.
Обеспечение работ строительной техникой, инструментом и механизмами, др. инвентарными приспособлениями:	Силами и за счёт подрядчика.
Обеспечение работ ГСМ, электроэнергией, др. энергоносителями	Силами и за счёт подрядчика. Для подключения к электроэнергии Заказчик предоставляет точку подключения 0,4 кВ в пределах объекта. Максимальная мощность до 10 кВт
Обеспечение работ основными материалами:	Поставку основных материалов обеспечивает Заказчик
Обеспечение работ расходными материалами:	Поставку расходных материалов обеспечивает Подрядчик
Обеспечение рабочего персонала и ИТР подрядчика	Питание и проживание не предоставляется.
Особые условия:	**Геодезическое и лабораторное сопровождение выполняемых работ. Лицензия МЧС РФ на выполнение работ по огнезащите материалов.**

№ п.п.	Наименование работ		Ед.изм	Объем
1	Кирпичная кладка стен из керамического кирпича с армированием (Т=380 мм)		м3	81,20
2	Кирпичная кладка перегородок из керамического кирпича с армированием (Т=120 мм)		м2	118,30
3	Монтаж швеллера 14П к ж/б плите перекрытия для закрепления перегородки		м/п	12
4	Монтаж ж/б перемычек		шт.	48,00
5	Устройство перемычек на кирпичные перегородки Т=120 мм из арматуры		шт.	6,00
6	Устройство монолитных перемычек		м3	0,35
7	Монтаж ж/б плит перекрытия (ПБ 90.15-8)		шт.	14,00
8	Устройство монолитного армированного пояса на отм.+3,300		м3	4,70
	Устройство кровли из металлочерепицы:			
9	Обработка деревянных конструкций кровли огнебиозащитой		м2	1220,00
10	Устройство стропильной системы кровли		м3	11,31
11	Гидроизоляция Ютафол		м2	303,00
12	Покрытие кровли металлочерепицей		м2	302,32
13	Изготовление и монтаж фасонных элементов для кровли		м/п	134,00
14	Монтаж трубчатых снегозадержателей		м/п	75,00

15	Монтаж водосточной системы		м/п	84,00
16	Подшива свеса крыши профлистом С8		м2	13,50
	Вход и пандус:			
17	Уплотнение грунта под бетонную площадку и пандус		м2	22,00
18	Устройство основания из ПГС с уплотнением		м3	6,00
19	Устройство бетонной подготовки под пандус		м3	1,00
20	Бетонирование с армированием площадки со ступенями и пандуса		м3	9,00
21	Укладка керамогранитной плитки на плиточный клей		м2	26,00
	Отмостка:			
22	Уплотнение грунта		м2	65,00
23	Устройство основания из ПГС с уплотнением		м3	13,00
24	Устройство бетонной отмостки с армированием толщиной до 150 мм		м2	65,00
	Мансардный этаж:			
25	Укладка пароизоляции "Техноэласт Барьер (БО)" на перекрытие		м2	170,30
26	Укладка утеплителя "Техноруф Н35" (Т=100 мм)		м2	170,30
27	Укладка утеплителя "Техноруф В60" (Т=50 мм)		м2	170,30
28	Укладка гидроизоляционной пленки		м2	170,30
29	Устройство цементной стяжки с сеткой (Т=50 мм)		м2	170,30
	Отделочные работы (полы):			
30	Устройство цементной стяжки		м2	160,80
31	Укладка керамогранитной плитки на плиточный клей		м2	160,80
	Отделочные работы (стены):			
32	Штукатурка стен по маякам		м2	383,58
33	Штукатурка дверных и оконных откосов		м2	35,00
34	Шпатлевка, зачистка, грунтовка стен и откосов под окраску		м2	254,84
35	Окраска водоэмульсионная		м2	254,84
36	Укладка керамической плитки на плиточный клей с установкой уголков		м2	163,74
37	Нарезка и укладка плинтуса из керамогранита (h=150 мм) на плиточный клей		м/п	66,80
	Отделочные работы (потолок):			
39	Монтаж подвесного потолка Armstrong		м2	78,69
40	Штукатурка потолка		м2	82,10
41	Шпатлевка, зачистка, грунтовка потолков под покраску		м2	82,10
42	Окраска водоэмульсионная потолков		м2	82,10

Исполнитель: Начальник строительного участка
ООО «Степь Агрострой»
Пузанов Андрей Иванович
Тел: +7-909-759-30-00
Email: puzanov.ai@ahstep.ru